

Recaudos - Relevamiento			
N° de Plano	Descripción de Plano	Escala sugerida	Información que debe contener
Relevamiento de Situación Existente			
R01	Plano de Ubicación Urbana en un entorno de 1.000 m	1:10.000	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Identificación de cambios altimétricos significativos entre los padrones.</li> <li>• Usos del suelo.</li> <li>• Localización del asentamiento</li> <li>• Localización de otros asentamientos, inclusive los ya regularizados.</li> <li>• Clasificación vial, identificando vías arteriales urbanas, suburbanas y rurales, vías colectoras y céntricas.</li> <li>• Límites jurisdiccionales departamentales.</li> <li>• Localización e identificación de los distintos barrios en el área</li> <li>• Red de transporte público colectivo, localización de terminales.</li> <li>• Límite legal del Asentamiento Irregular</li> <li>• Lotes beneficiarios entorno</li> <li>• Zonificación de suelo según normativa vigente</li> </ul>
R02	Plano de Ubicación Barrial en un entorno de 500 m	1:2.500	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Accidentes geográficos significativos, naturales o artificiales.</li> <li>• Usos del suelo.</li> <li>• Localización del asentamiento</li> <li>• Localización de otros asentamientos.</li> <li>• Clasificación vial, describiendo tipo de pavimento, uso vehicular o peatonal y si el trazado es irregular.</li> <li>• Denominación oficial o de hecho de las vías.</li> <li>• Cobertura de energía, alumbrado público, agua potable y saneamiento.</li> <li>• Localización de tanques de abastecimiento de agua, de estaciones de bombeo de agua y saneamiento, subestaciones de energía. Identificación oficial de cada elemento.</li> <li>• Localización de servicios de salud, seguridad, educativos, de seguridad social, identificando el tipo de servicio y su denominación oficial.</li> <li>• Localización de equipamiento deportivo público y privado, discriminando según tipo de equipamiento. Denominación oficial o de hecho.</li> <li>• Localización de centros religiosos (oficial o de hecho)</li> <li>• Localización de organizaciones sociales (oficial o de hecho).</li> <li>• Clasificación vial, identificando vías arteriales urbanas, suburbanas y rurales, colectoras o céntricas.</li> <li>• Transporte público, identificar vías con servicio de transporte público colectivo y localización de paradas</li> <li>• Límite legal del Asentamiento Irregular</li> <li>• Zonificación de suelo según normativa vigente</li> </ul>

R03	Situación Actual del Asentamiento	1:750 1:500	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Identificación de cambios altimétricos significativos entre los lotes.</li> <li>• Límite legal del Asentamiento Irregular.</li> <li>• Calles vehiculares y peatonales según tipo de pavimento.</li> <li>• Parcelario del asentamiento y de padrones inmediatos con la numeración de manzanas, lotes y viviendas.</li> <li>• Espacios libres.</li> <li>• Viviendas según tipo constructivo de paredes y techos</li> <li>• Viviendas a consolidar y a realojar.</li> <li>• Viviendas discriminando situación de baños y cocinas.</li> <li>• Otras edificaciones no residenciales discriminadas según usos.</li> <li>• Cobertura de saneamiento, agua potable, energía eléctrica, alumbrado público.</li> <li>• Localización de pozos de bombeo, plantas de tratamiento, pozos surgentes, canillas públicas, subestaciones de energía, etc.</li> <li>• Localización de servicios comunitarios.</li> <li>• Localización de espacios públicos según tipo.</li> <li>• Áreas verdes.</li> <li>• Áreas con problemas ambientales según tipo.</li> <li>• Servidumbres legales.</li> <li>• Tendidos de alta tensión.</li> </ul>
<b>Fraccionamiento</b>			
F01	Plano de Mensura, Servidumbres y Retiros	1:1.500 1:1.000	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Situación de los lotes superpuesto a los padrones y a las servidumbre en los que se ubica el asentamiento.</li> <li>• Localización de lotes y viviendas con su correspondiente numeración.</li> <li>• Silueta de construcciones existentes.</li> <li>• Planilla de áreas para padrones y servidumbres sobre los que se encuentra el asentamiento.</li> <li>• Nombre de calles</li> <li>• Antecedentes gráficos y dominiales de los padrones</li> <li>• Límite legal del AI o AP</li> <li>• Afectaciones urbanísticas existentes</li> </ul>
F02	Plano de Relevamiento Topográfico de áreas de intervención	1:1.500 1:1.000	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Curvas de nivel referidas a U oficial superpuesto a: <ul style="list-style-type: none"> <li>- parcelario irregular del Asentamiento y padrones regulares adyacentes</li> <li>- viviendas</li> <li>- amanzanamiento existente.</li> </ul> </li> <li>• Nombres de calles</li> <li>• Colocación y balizamiento de mojones para referencia de todo el proyecto, con su correspondiente entrega de monografía.</li> <li>• Coordenadas de cateos para estudios geotécnicos</li> <li>• Línea de cota de máxima creciente conocida y línea de 50 cm por encima de esta.</li> <li>• Límite legal del AI</li> </ul>
<b>Vialidad</b>			

V00	Red Vial existente – Planimetría	1:750 1:500	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Curvas de nivel, referencia de cotas y niveles</li> <li>• Calles vehiculares y peatonales, identificadas según tipo de pavimento y de perfil transversal</li> <li>• Parcelario irregular y localización de viviendas</li> <li>• Ejes de calle y mojones de replanteo</li> <li>• Nombres de calles</li> <li>• Anchos de calle y de faja</li> <li>• Cotas de cámaras de servicios</li> <li>• Información de cateos de pavimentos</li> <li>• Cuadro descriptivo de calles según: denominación, ancho medio, longitud, pavimento, estado de conservación y tipo de vía (vehicular, peatonal, mixta), información de cateos de pavimentos</li> <li>• Límite legal del AI.</li> </ul>
<b>Drenaje Pluvial</b>			
DP00	Drenaje Pluvial existente – Planimetría	1:750 1:500	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Curvas de nivel, referencia de cotas y niveles</li> <li>• Amanzanamiento, parcelario irregular, viviendas</li> <li>• Ejes de calle, nombres de calle</li> <li>• Drenaje pluviales según tipo (cuneta, cordón cuneta, canal, tubería con boca de tormenta, regueras)</li> <li>• Sentido de circulación de las aguas</li> <li>• Predios deprimidos respecto de calles</li> <li>• Umbrales de viviendas</li> <li>• Alcantarillas, tipo, zampeado y dimensiones</li> <li>• Badenes, dimensiones</li> <li>• Cuadro de alcantarillas (localización, zampeado, tipo, dimensiones)</li> <li>• Cuadro de badenes (localización, tipo)</li> <li>• Cuadro de bocas de tormenta y regueras (localización)</li> <li>• Límite legal del AI.</li> <li>• En caso de preferirse y siempre que la información sea legible, el Drenaje Pluvial puede presentarse contenido en el mismo plano V00 Red Vial Existente – Planimetría</li> </ul>
<b>Saneamiento</b>			
S00	Saneamiento - Red existente	1:750 1:500	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Curvas de nivel, referencia de cotas y niveles</li> <li>• Amanzanamiento, parcelario irregular, viviendas</li> <li>• Ejes de calle, nombres de calle</li> <li>• Umbrales de viviendas</li> <li>• Colector de saneamiento (tipo, dimensiones, longitud y pendiente entre cámaras, sentido del escurrimiento)</li> <li>• Cámaras de inspección y terminales (localización, cotas de tapa y zampeado)</li> <li>• Punto de conexión con la red pública (localización, cota de tapa y de zampeado)</li> <li>• Cámaras de conexión, localización</li> <li>• Conexiones domiciliarias</li> <li>• Pozo de bombeo, línea de impulsión (dimensiones, longitud y pendiente)</li> <li>• Planta de tratamiento</li> <li>• Pozos negros</li> <li>• Existencia de servicios higiénicos para cada vivienda (completo, parcial e inexistente)</li> <li>• Límite legal del AI.</li> </ul>
<b>Agua Potable</b>			

AP00	Agua Potable – Red existente	1:750 1:500	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Amanzanamiento, parcelario irregular, viviendas</li> <li>• Ejes de calle, nombres de calle</li> <li>• Tubería (material, diámetro)</li> <li>• Piezas especiales, localización (de unión, hidrantes, tés, válvulas de descarga)</li> <li>• Atravesamiento de otras redes, protección de cañerías (localización)</li> <li>• Punto de conexión con la red pública (localización)</li> <li>• Conexiones domiciliarias (tipo y diámetros)</li> <li>• Límite legal del AI.</li> </ul>
• Red Eléctrica			
EL00	Red Eléctrica existente	1:750 1:500	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Amanzanamiento, parcelario irregular, viviendas</li> <li>• Ejes de calle, nombres de calle</li> <li>• Columnas de UTE, según tipo (retención o sujeción), localización, material, dimensiones, estado</li> <li>• Línea aérea de BT, convencional o preensamblada</li> <li>• Línea subterránea</li> <li>• Subestación, localización e identificación</li> <li>• Transformador, tipo</li> <li>• Medidores de energía en conexiones existentes</li> <li>• Conexiones irregulares</li> <li>• Alimentación a pozo de bombeo o planta de tratamiento</li> <li>• Límite legal del AI.</li> </ul>
• Red de Telefonía y Comunicación			
TC000	Red de Telefonía y comunicación existente	1:750 1:500	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Amanzanamiento, parcelario irregular, viviendas</li> <li>• Ejes de calle, nombres de calle</li> <li>• Columnas de ANTEL, tipo (retención o sujeción), localización, material, dimensiones, estado</li> <li>• Línea aérea, tipo de cableado</li> <li>• Línea subterránea</li> <li>• Tipo de conectividad</li> <li>• Límite legal del AI.</li> </ul>
Alumbrado Público			
ALP00	Alumbrado Público existente	1:750 1:500	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Amanzanamiento, parcelario irregular, viviendas</li> <li>• Ejes de calle, nombres de calle</li> <li>• Columnas de UTE o de alumbrado, según tipo (retención o sujeción), localización, material, dimensiones, estado</li> <li>• Línea aérea, convencional o preensamblada</li> <li>• Línea subterránea</li> <li>• Luminarias, localización y tipo</li> <li>• Subestación, localización e identificación</li> <li>• Transformador, tipo e identificación</li> <li>• Límite legal del AI.</li> </ul>
Protección Ambiental			
PA00	Problemática Ambiental existente	1:750 1:500	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Amanzanamiento, parcelario irregular, viviendas</li> <li>• Ejes de calle, nombres de calle</li> <li>• Arborización</li> <li>• Predios inundables</li> <li>• Áreas inundables</li> <li>• Pozos negros</li> <li>• Basurales</li> <li>• Suelos contaminados</li> <li>• Esguerrimiento de aguas servidas en superficie</li> <li>• Esguerrimiento pluvial obstaculizado</li> <li>• Explotación comercial o actividades productivas contaminantes</li> </ul>